






Des équipements financés

Nom du projet	Secteur	Type de financement	Année	Photo	Présentation
Métro de Toulouse (31)	Transports publics		1993		En 1988, le Syndicat mixte des transports en commun de l'agglomération toulousaine a confié à une société, dont le capital était détenu à 51% par la Caisse des Dépôts et le Crédit Local de France, la concession de l'ensemble des transports en commun de l'agglomération toulousaine et la construction de la ligne A du métro VAL. Il s'agissait d'une concession à caractère mixte associant le secteur privé à des capitaux publics. Le Crédit Local de France était actionnaire de la société concessionnaire et prêteur comme chef de fil pour les financements par emprunts. La société concessionnaire a réalisé l'ouvrage dans les délais prévu pour un coût final inférieur de 200 millions de francs au coût initialement prévu (3,3 milliards de francs). La ligne a été ouverte en juillet 1993, le trafic sur l'ensemble du réseau a augmenté de plus de 30% en moins d'un an, alors que les engagements du contrat de concession exigeaient qu'il augmente de 20% au moins en deux ans.
Tunnel du Prado-Carénage de Marseille (13)	Infrastructures		1993		En 1988, la ville de Marseille a retenu le groupement d'entreprises de génie civil et d'établissements financiers dont le Crédit Local de France est membre, pour constituer la société concessionnaire chargée de réaliser et d'exploiter le tunnel urbain à péage reliant le Vieux Port (bassin du Carénage) au boulevard du Prado. Cette opération constitue une référence de premier plan pour le Crédit Local de France puisqu'il s'agit de la première réalisation d'un grand ouvrage routier communal sous forme de concession dans le cadre de la loi du 19 août 1986. Le tunnel a été inauguré en septembre 1993.





Des équipements financés

Pont de Normandie			1995		<p>En 1989, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Havre, maître d'ouvrage du projet de pont sur la Seine dans le cadre d'une concession accordée par l'Etat, confie au Crédit Local de France la mission de recueillir, en tant que chef de file financier, les crédits nécessaires pour le financement du plus long pont à haubans du monde, qui doit relier Le Havre à Honfleur.</p> <p>La syndication des crédits organisée par le Crédit Local de France a été conclue par la signature en décembre 1991, entre la Chambre de Commerce, le Crédit Local de France et un groupe de vingt banques, d'une convention de crédit portant sur un montant de 1 855 millions de francs. Le Crédit Local de France, qui a participé à hauteur de 11% est le chef de file et l'agent de ce syndicat bancaire regroupant des banques régionales, des banques françaises d'implantation nationale et des établissements étrangers. Le pont de Normandie a été ouvert comme prévu en janvier 1995.</p>
Tramway de Strasbourg (67)	Transports publics		1994		<p>En décembre 1990, la Communauté urbaine de Strasbourg (CUS) concède à la Compagnie des transports strasbourgeois la construction et l'exploitation de la première ligne de tramway. Dans le même temps, elle confie au Crédit Local de France une mission d'étude financière et d'organisation des crédits nécessaires au projet, dont le coût est estimé à presque 2 milliards de francs. Pour sa part, le Crédit Local de France participe à hauteur de 75 millions de francs aux emprunts émis par la CUS pour le financement de cet investissement assuré également par l'attribution d'une subvention d'Etat, la participation des collectivités locales (CUS, Conseil régional d'Alsace, Conseil général du Bas-Rhin) et l'affectation d'une partie des recettes provenant du versement transport. La première ligne a été mise en service en novembre 1994.</p>
Tramway de Strasbourg	Transports publics		1999		<p>Dexia Crédit local de France est chef de file de l'un des pools bancaires qui ont prêté à la Compagnie des Transports Strasbourgeois pour le financement de sa deuxième ligne de tramway. Avec un peu plus de 109 millions de francs (16,6 millions d'euros), Dexia Crédit local de France a remporté la part la plus importante parmi les huit banques retenues.</p>
Tramway de Strasbourg (67)	Transports publics		2005		<p>Dexia Flobail a été retenu comme seul arrangeur et apporteur du financement de 41 rames de tramways pour la Compagnie des Transports Strasbourgeois (CTS). Le montant total à financer s'élève à 130 millions d'euros sous forme d'un crédit-bail sur 25 ans, assorti d'une option d'achat en fin d'échéance. La livraison des rames, fournies par Alstom, s'est échelonnée jusque début 2007. La CUS (Communauté Urbaine de Strasbourg) est également partie prenante au montage, au travers d'une convention tripartite.</p>




Des équipements financés

Station d'épuration du Cap Sicié (83)	Traitement des déchets		1997		Intégrer le bâtiment dans le décor naturel afin de préserver le caractère sauvage du site a été, depuis le départ, la préoccupation des sept communes du Syndicat intercommunal de la région toulonnaise pour l'évacuation en mer des eaux usées (SIRTEMEU). L'ambition de la station est de réduire la pollution du milieu marin en cessant tous rejets d'eaux non épurées directement dans la Méditerranée. Sa construction a nécessité cinq ans de travaux et un investissement total d'environ 700 millions de francs. Le Crédit Local de France est intervenu à hauteur de 45 millions pour mettre en place un financement de 90 millions de francs aux côtés de deux autres banques.
TER Nord Pas de Calais	Transports publics	Crédit-bail	1999		La région Nord-Pas-de-Calais a choisi Dexia Flobail pour financer onze rames de son TER en crédit-bail pour un montant de 380 millions de francs (57,9 millions d'euros). Dexia Flobail, propriétaire des rames, les loue à la région, qui les met à la disposition de la SNCF.
Créteil Incinération Energie (94)	Traitement des déchets		2001		Le financement de Créteil Incinération Énergie représente un montant global de 117 millions d'euros. Dexia est intervenu en tant qu'organisateur, assureur et agent de ce projet environnemental financé par un emprunt de 94 millions d'euros, qui s'étale sur 17 ans et a été consenti en collaboration avec quatre autres banques. Dexia Crédit Local a également placé un swap correspondant à 50% du financement. Créteil Incinération Energie est doté d'une capacité de 240 000 tonnes par an et reçoit des déchets ménagers, industriels et hospitaliers.
TER PACA	Transports publics	US Lease	2003		La région Provence-Alpes Côte d'Azur (PACA) est la première collectivités locale française à utiliser un US lease pour financer l'acquisition de rames de trains express régionaux (TER). L'opération, menée par Dexia Crédit Local, lui permet de réaliser de substantielles économies sur les 220 millions d'euros investis dans l'achat de 35 nouvelles rames entre 2004 et 2007.
Gendarmerie d'Orthez (64)		BEA "Lopsi"	2005		Un montage qui présente de nombreux atouts pour les gendarmeries : le BEA spécifique dit "Lopsi" (loi d'orientation et de programmation pour la sécurité intérieure), assorti d'une convention de location à la collectivité. Il a été utilisé pour la construction de nombreuses gendarmeries, à Orthez (photo) ou pour celle de la Communauté de Communes du Canton de Bergues notamment.

Des équipements financés

Ecole élémentaire Simone Veil d'Asnières sur Seine (92)	Ecole	BEA (PPP)	2006		En juin 2003, la mairie d'Asnières décide de construire deux écoles élémentaires pour faire face au rajeunissement de sa population. Elle choisit la voie du BEA (bail emphytéotique administratif) - forme de partenariat public-privé - pour réaliser cette opération dans les meilleurs délais. L'équipe associait Bouygues Bâtiment Ile de France, pour la construction, Sodéarif, promoteur spécialisé dans le montage d'opérations immobilières, Dexia CLF Régions Bail pour le financement et Exprimm pour l'entretien et la maintenance. Les deux écoles ont accueilli les élèves à la rentrée 2005.
Logement social à Petit Mars (44)	Logement	PLS	2006		La commune de Petit-Mars (Loire Atlantique) a eu recours à un PLS pour construire huit logements sociaux individuels adaptés aux personnes âgées. Les avantages du PLS mis en place par Dexia Crédit Local : TVA de 5,5 %, taux et durée compétitifs (3,45 % sur 30 ans), exonération de taxe sur le foncier bâti pendant 25 ans.
Parc automobile	LLD				La location longue durée est un mode de gestion qui permet un réel équilibre budgétaire. Une flotte renouvelée permet de réduire jusqu'à 15% les coûts de gestion d'automobile (consommation de carburant, frais de maintenance et coûts indirect). Le principe de loyers fixes pendant la durée du contrat est un avantage en termes de prévision, de sécurité et de lisibilité budgétaire. De nombreux acteurs publics font confiance à Dexia LLD pour la gestion de leur parc automobile : ville de Bordeaux (33), communes de Bondy (93), Carrières Sous Poissy (78), Bar-sur-Aube (10), Yutz (57), Port autonome de Marseille, Communauté d'agglomération de la région de Montmorency (95), Maison de retraite Saint Jacques (83), UGAP, Radio France, Pôle Emploi...
Parc éolien à Fruges (62)	Energie renouvelable		2007		Dexia a monté un financement sans recours de 48 millions d'euros pour quatre parcs éoliens totalisant une capacité de 32MW, situés près de Fruges, dans le département du Pas-de-Calais. Ces parcs éoliens font partie du projet global "Fruges I et II" totalisant 84 MW, développé par l'allemand Ostwind, et acquis par Babcock&Brown en 2006. Ils ont été mis en service en 2008. Tous les projets bénéficient de contrats d'achat d'électricité avec Electricité de France (EDF) dans le cadre de la nouvelle réglementation tarifaire promulguée en juillet 2006.

Des équipements financés

Cité Sanitaire Nazairienne (44)	Hôpitaux	PPP	2008		<p>Le bâtiment, d'une capacité de 800 lits, abritera au sein d'un groupement de coopération sanitaire, un hôpital public et une mutuelle de santé de droit privé. Le coût de cet hôpital s'élève à 300 millions d'euros. La construction et la maintenance de l'hôpital (qui s'étaleront sur 35 ans dans le cadre d'un Bail Emphytéotique Hospitalier) ont été confiés à un groupement incluant Icade, Eiffage, Dexia, la Caisse des Dépôts et Consignations et Barclays Private Equity. Dexia est intervenu comme conseil financier du groupement, investisseur dans la société-projet et unique arrangeur du financement levée par celle-ci.</p>
TER Languedoc-Roussillon	Transports publics	Crédit-bail	2008		<p>La région Languedoc-Roussillon a choisi Dexia pour financer l'acquisition de 25 autorails afin d'améliorer son service de Transport Express Régional (TER). Ce financement de 140 millions d'euros prend la forme d'un crédit-bail optimisé, sur une durée de 40 ans, qui permet à la région de bénéficier d'un coût bonifié assorti d'une option d'achat au prix d'un euro au terme du contrat.</p>
CHU de Nantes (44)	Hôpitaux		2008		<p>Le Centre Hospitalier Universitaire de Nantes est le premier établissement français à bénéficier d'un nouveau prêt, destiné au secteur public local, permettant de neutraliser les effets des variations des cours de l'énergie sur les budgets. Le montage mis en place prévoit que la durée du mécanisme de couverture est calée sur la durée résiduelle du contrat d'approvisionnement en chaleur de manière à neutraliser l'impact des variations de cours sur la facture énergétique. Concrètement, si la facture des dépenses énergétiques augmente, les frais financiers diminueront à due concurrence ! Lancé le 15 décembre 2007, il s'agit du premier contrat de ce type mis en place sur le territoire français. Selon Eric Manœuvrier, Directeur des affaires financières et du contrôle de gestion du CHU de Nantes, « le montant des factures de consommation d'énergie ont plus que doublé en trois ans. Ce montage permet de se prémunir efficacement contre le risque énergétique. »</p>